PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÍ KANALIZACE

LUŽEC NAD VLTAVOU – CHRAMOSTEK

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

projekce
atelier free 69 s.r.o.

PALACKÉHO 138, 276 01 MĚLNÍK

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Martin SPURNÝ

tel.(+420) 603 869 210, Tel / fax (+420) 315 602 550/ (+420) 315 694 678

atelier@free69.cz

MĚLNÍK, PROSINEC 2012

OBSAH :

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a- Identifikační údaje, základní charakteristika stavby a její účel

b- Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o

Majetkoprávních vztazích

c- Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

d- Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

e- Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

f- Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

g- Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

h- Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

i- Statistické údaje o orientační hodnotě stavby, údaje o podlahové ploše

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

a- Identifikační údaje

Název stavby : **SPLAŠKOVÁ GRAVITAČNÍ KANALIZACE LUŽEC NAD VLTAVOU - CHRAMOSTEK**

Investor : **Obec Lužec nad Vltavou**
Lužec nad Vltavou, 1. Máje 176, 277 06

Místo stavby : **obec Lužec nad Vltavou**
k.ú. CHRAMOSTEK, č.parc. viz. DOKLADOVÁ ČÁST

Vypracoval : **atelier free 69**
Palackého 138, MĚLNÍK 276 01
Tel. : **(+420) 603 869 210, 315 602 550**
Fax. : **(+420) 315 694 678**
e-mail : **atelier@free69.cz**

Základní charakteristika stavby a její účel

Předmětem této projektové dokumentace je výstavba nové splaškové gravitační kanalizace v obci Lužec nad Vltavou, k.ú.Chramostek. Stavba bude realizována na pozemcích v **k.ú. Chramostek viz. dokladová část.**

Řešené území se nachází na mírně svažitém terénu v zastavěné části obce Lužec nad Vltavou, k.ú.Chramostek a navazuje na stávající infrastrukturu. Stavba bude realizována v obecní komunikaci (alt. zelených pásech nebo ve zpevněných plochách podél komunikace) katastrálního území Chramostek. Daný záměr vytváří nový inženýrský objekt uvnitř obce.

b- Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

V době zpracování projektové dokumentace je pro řešené území platný Územní plán sídelního útvaru obce Lužec nad Vltavou.

Projekt je koncipován tak, aby byl v souladu s územně plánovací dokumentací platnou pro řešené území.

c- Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Při zpracování PD byly provedeny tyto průzkumy:

zaměření předmětného území - geodetickou firmou

Navrhujeme provést Inženýrsko-geologický průzkum. Tento průzkum bude proveden před realizací, nebo pokud si jej dotčené orgány vyžádají, bude uveden v dokladové části.

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je řešeno v jednotlivých inženýrských objektech (IO), které jsou součástí této dokumentace jako celku. Komunikační systém lokality je stávající a je napojený na stávající komunikační systém obce.

V obci bude vybudována nová splašková gravitační kanalizace zaústěná do přečerpávací šachty. Nová splašková gravitační kanalizace bude napojena na budoucí rozvod tlakové kanalizace, která bude navazovat na stávající kanalizaci v obci Lužec nad Vltavou. Stávající kanalizace obce Lužec nad Vltavou je svedena do stávající obecní ČOV.

d- Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Při zpracování projektové dokumentace nebyly známy žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů. Požadavky dotčených orgánů jsou řešeny v samostatné části „E – DOKLADOVÁ ČÁST“ a budou zapracovány do PD.

e- Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržené prostorové, konstrukční a materiálové řešení splňuje vyhlášku o obecně technických požadavcích na výstavbu.

f- Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Funkční využití daných objektů v řešeném území, plošné uspořádání respektuje podmínky dané územním plánem obce.

g- Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není podmíněna žádnou související a podmiňující stavbou.

V době výstavby bude zajištěn přístup ze stávající komunikace a přístupových zpevněných cest, ke kterým přiléhají řešené pozemky.

h- Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Stavba bude zahájena po udělení souhlasu stavebního úřadu a dokončena ve lhůtě cca 24-ti měsíců.

Provádění stavby se bude důsledně řídit stavebním Zákonem č.183/2006 Sb. a Vyhláškou č. 268/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na stavby a dalšími platnými zákony a předpisy platnými v ČR nebo v lokalitě stavby. Dále bude způsob provádění stavby plně respektovat podmínky stavebního povolení.

Stavba bude prováděna jako celek po dílčích etapách. Konečný postup provádění stavby bude upřesněn vybraným vyšším dodavatelem stavby.

i- Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, podlahové plochy

Orientační hodnota výstavby bude zpracována v samostatné části dokumentace na základě odhadu nákladů, který bude zpracován pro danou výstavbu kanalizace. Jedná se o výstavbu gravitační splaškové kanalizace pro obec Lužec nad Vltavou, Chramostek.

Mělník, prosinec 2012 **Vypracoval: Ing. SPURNÝ M.**